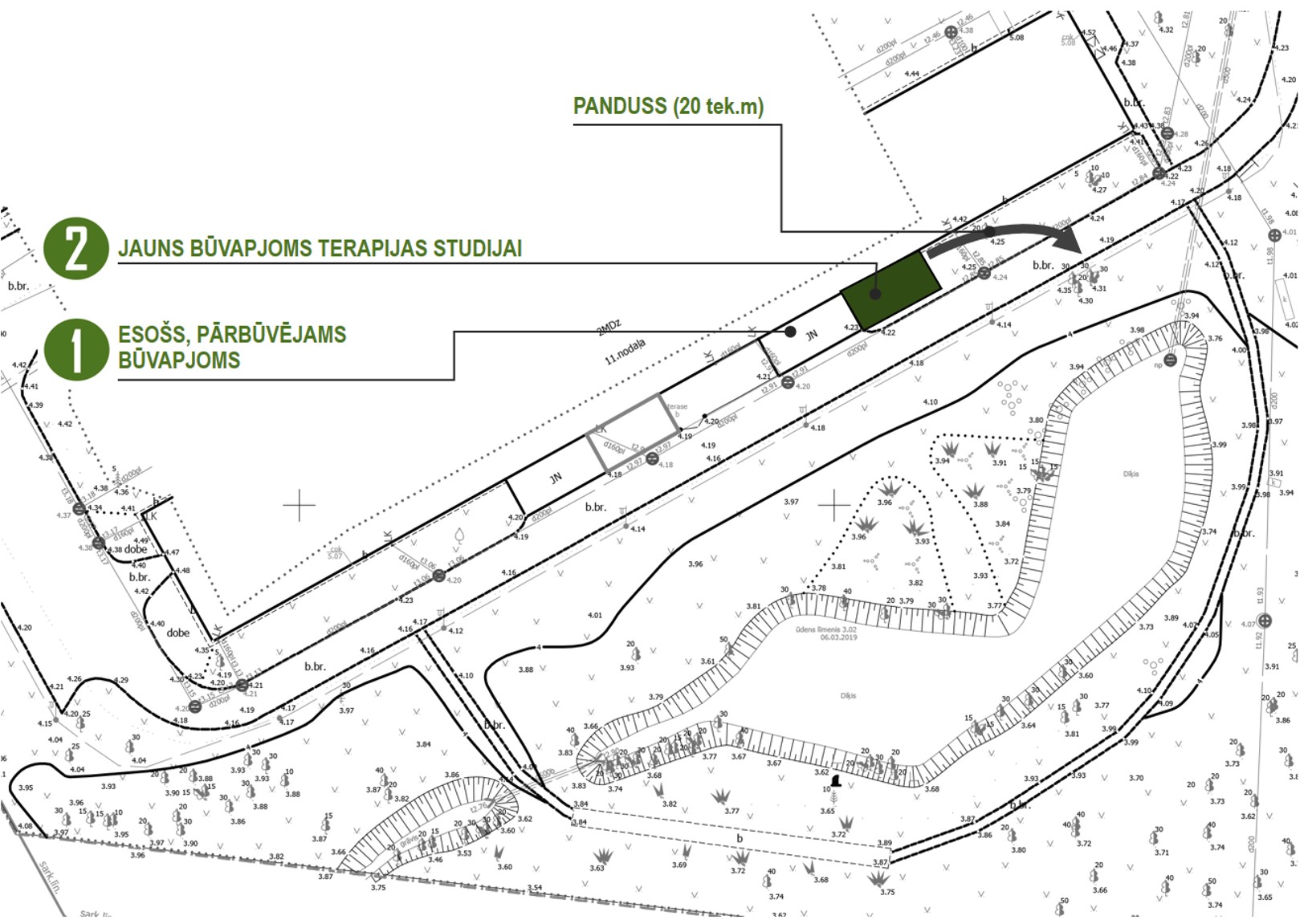
**Tehniskās specifikācijas (Projektēšanas uzdevums)**

**objektam “Psihiatriskās medicīniskās rehabilitācijas mākslas terapijas (drāmas, mūzikas, vizuāli plastiskās mākslas terapijas) studija”**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Vispārīgie dati par objektu** | |
| 1.1. | Objekta nosaukums | **Psihiatriskās medicīniskās rehabilitācijas mākslas terapijas (drāmas, mūzikas, vizuāli plastiskās mākslas terapijas) studija** |
| 1.2. | Pasūtītājs | VSIA “SLIMNĪCA ”ĢINTERMUIŽA””  Reģ. Nr. 40003407396 |
| 1.3. | Objekta adrese | Filozofu iela 69, Jelgava, LV – 3008 |
| 1.4. | Zemes vienības kadastra apzīmējums | 09000080087 |
| 1.5. | Būves kadastra apzīmējums | 09000080087007 |
| 1.6. | Zemesgabala īpašnieks | VSIA “SLIMNĪCA ”ĢINTERMUIŽA”” |
| 1.7. | Ēkas galvenais lietošanas veids | 126401011263 veselības aprūpes iestāžu ēka. |
| 1.8. | Būvniecības ieceres iesnieguma veids | Paskaidrojuma raksts |
| **2.** | **Informācija par objektu** | |
| 2.1. | Esošās situācijas raksturojums | Slimnīcas 11. korpusa 1.stāva dienvidaustrumu daļa- piebūvēta stiklota terase un pieguloša teritorija |
| 2.2. | Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādes mērķis | * + 1. d920 Brīvā laika mērķtiecīga izmantošana, relaksācijas veicināšana;     2. d710 Interpersonālās mijiedarbības paaugstināšanās, veicināšana;     3. d240 Stresa pārvarēšanas prasmju un citu psiholoģisko vajadzību uzlabošana;     4. d155 Jaunu prasmju apgūšana;     5. b144 Atmiņas funkciju stimulēšana;     6. b140 Uzmanības funkciju uzlabošana.     7. b152 Emocionālo funkciju uzlabošana (uzlabot emociju regulēšanu, atbilstību);     8. b130 Enerģijas, motivācijas paaugstināšana un impulsu kontrole     9. b180 Sevis, sava ķermeņa apzinātības, pašpārliecinātības, pašvērtējuma paaugstināšana;     10. B1801 Ķermeņa tēla pieņemšana. |
| **3.** | **Prasības izstrādāt** | |
| 3.1. | Būvniecības ieceres sastāvs | Paskaidrojuma raksts atbilstoši MK 2014. g. 19. augusta noteikumiem Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, citiem būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un Jelgavas valstspilsētas plānošanas dokumentiem, ievērojot Būvniecības likumā noteiktos būvniecības principus. |
| 3.2. | Būvniecības ieceres dokumentācijā ietveramie risinājumi | * + 1. Medicīniskās rehabilitācijas nodarbību zona: * (AR) Arhitektūras risinājumi: vizuāla sasaiste ar esošās ēkas fasādi, izmantojot koka, metāla un stikla konstrukcijas, funkcionāls plāno-jums, kas nodrošina 8 cilvēku vienlaikus uzturēšanās iespējas medicīniskās rehabilitācijas nodarbībās, paredzēt zonu pacientu garderobei, speciālista darba vietai kopā ar pacientu individuālām sarunām, pacientu atpūtas vieta, zona kustību un deju , kā arī drāmas terapijai, kā arī vizuāli plastiskās mākslas nodarbībām * (BK) Būvkonstrukciju risinājumi (stikla verandas jumta konstrukcija un norobežojošie elementi pie atbīdāmām stikla vitrīnām, atbīdāmas slēgta tipa stikla durvis, panduss, atbalsta siena; viegli transformējama siena, pārveidojot interjeru atbilstoši mākslas terapijas veidam. Izbūvēt tualeti pacientiem ar kustību traucējumiem. Izbūvēt kāpnes ar laukumiņu pie āra sienas. Koka konstrukcijas divu būvju savienošanai ( Zaļā elpa un Studija). * (ŪKT) Ūdensapgāde un kanalizācija (izlietne trauku mazgāšanai), lietus ūdens notekas un teknes; * (AVK) Apkures un ventilācijas risinājumi telpas izmantošanai visu sezonu: siltās grīdas, klimata kontroles iekārta (kondicionieris); * (EL) Elektroapgādes risinājumi (darba vietu apgaismojums ar regulējamu stiprumu un krāsām, automatizētas marķīzes, tējkannas un plītiņa, kontaktligzdas gaismu virtenēm,; * (UATS) Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācija; * (VN) Videonovērošana; * (IN) Interjera risinājumi: piekļuves nodrošināšana cilvēkiem ratiņkrēslos, norobežojums no tiešas saules gaismas ietekmes, gaismu virtenes uz saules panelīšiem jeb ar elektrības pieslēgumu, atvērta tipa sienas skapji un inventārs. Telpas interjeru pielāgot, lai transformējot sienu var nodrošināt telpu atbilstoši mākslas terapijas veidam. Gar stikla iekšējo sienu izveidot augu plauktus un daļā sienas izvietot stangu deju nodarbībai. Grīdas segums jāpielāgo nodarbību funkcionalitātei- deju terapijas nodarbībām izmantojams speciāls grīdas segums- paklājs, kas nodrošina pretslīdi. Transformējamā (bīdāmā) siena nosedz plauktu sistēmu, kur izvietoti nodarbībās nepieciešamie materiāli un inventārs, 1.bīdāmā siena ietver spoguļus, nosedzošā siena ir no blīva auduma un pilda priekškara un nosedzošo funkciju. |
| **4.** | **Būvniecības iecerei nepieciešamie dokumenti** | |
| 4.1. | Īpašumu tiesības | Sagatavo un izsniedz Pasūtītājs. |
| 4.2. | Būvniecības ierosinātāja pilnvara Būvniecības informācijas sistēmā (turpmāk – BIS) | Pēc līguma noslēgšanas, Pasūtītājs nodrošina pilnvarojumu Izpildītājam veikt visas nepieciešamās darbības būvniecības ieceres dokumentācijas iesniegšanai un saskaņošanai ar visām institūcijām. |
| 4.3. | Inženierizpēte | Ģeodēzisko un topogrāfisko uzmērīšanu atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīviem un noteikumiem veic Projektētājs. |
| 4.4. | Tehniskie un/vai īpašie noteikumi | * + 1. Izsniedz Pasūtītājs pēc līguma noslēgšanas.     2. Ja projektēšanas nosacījumu izpildei nepieciešams izņemt papildus tehniskos vai īpašos noteikumus, tos pieprasa Izpildītājs. |
| 4.5. | Projektējamās teritorijas shēma | Pievienota *Pielikumā Nr. 1*. |
| **5.** | **Nosacījumi** | |
| 5.1. | Projektēšanas ilgums | Līguma izpildes termiņi saskaņā ar līgumu. |
| 5.2. | Projektēšanas uzsākšanas nosacījumi | * + 1. Uzsākot projektēšanu, Izpildītājs veic tehnisko apsekošanu kopā ar Pasūtītāja pārstāvi.     2. Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei nepieciešamās papildu izpētes Izpildītājs veic tādā apjomā, lai pārliecinātos un uzņemtos atbildību par projekta risinājumu pamatotību.     3. Veikto izpētes darbu rezultāti jāiesniedz Pasūtītājam kopā ar būvniecības ieceres dokumentāciju. |
| 5.3. | Saskaņošana ar Pasūtītāju | * + 1. Viena mēneša laikā pēc līguma noslēgšanas, iesniegt Pasūtītājam saskaņošanai sākotnējās idejas risinājumu (skici). Pēc sākotnējās idejas risinājuma skices saskaņošanas ar Pasūtītāju, uzsākt izstrādāt Paskaidrojuma rakstu.     2. Būvvaldē saskaņots Paskaidrojuma raksts (atzīme BIS) - 4 (četru) mēnešu laikā pēc skices saskaņošanas ar Pasūtītāju.     3. Būvniecības ieceres izstrādes laikā, pēc Pa-sūtītāja pieprasījuma, informēt par projektēšanas gaitu un veiktajiem un plānotajiem projektēšanas darbiem.     4. Pasūtītājs iesniegto Izpildītāja tehnisko risinājumu no saņemšanas brīža izskata 2 nedēļu laikā. |
| 5.4. | Saskaņošana ar citām institūcijām | 5.4.1. Veic Izpildītājs. |
| 5.5. | Būvniecības ieceres dokumentācijas eksemplāru skaits | * + 1. Pēc Paskaidrojuma raksta saskaņošanas ar Būvvaldi, Izpildītājs sagatavo un iesniedz Pasūtītājam Paskaidrojuma raksta 1 (vienu) eksemplāru papīra versijā, iesietu;     2. Izpildītājs izstrādāto dokumentāciju un grafiskos materiālus iesniedz arī elektroniskā formātā vienā eksemplārā (CD,utml.): rasējumi – DWG vai DGN faili, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos, kā arī teksta un grafiskie faili PDF formātā. |
| 5.6. | Būvniecības ieceres dokumentācijas nosacījumu izpilde | * + 1. Pakalpojuma izpilde tiks veikta uz līguma pamata, kuru noslēgs Pasūtītājs un Izpildītājs. Izpildītājs ir atbildīgs par jebkādu apakš-uzņēmēju piesaistīšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu uzņēmumu, institūciju vai ekspertiem.     2. Būvniecības ieceres izstrādē jāiesaista nepieciešamie speciālisti, lai nodrošinātu būvniecības ieceres izstrādi un saskaņošanu saskaņā ar tehnisko specifikāciju, tehnisko noteikumu un citu attiecīgo nosacījumu izpildi.     3. Pēc būvniecības ieceres dokumentācijas iesniegšanas BIS, Izpildītājs apņemas veikt ne-pieciešamās korekcijas dokumentācijā, atbilstoši komunikāciju turētāju un Būvvaldes norādījumiem. |
| 5.7. | Īpašie nosacījumi | * + 1. Būvniecības ieceres dokumentācijas risinājumiem jābūt ekonomiski pamatotiem, vienlaikus jānodrošina atbilstība Valstī spēkā esošiem normatīviem un noteikumiem.     2. konkrētus būvizstrādājumu nosaukumus – atbilstoši Publisko iepirkumu likumu 20. panta 6. daļai norādi uz konkrētu ražotāju (zīmolu) var iekļaut tikai izņēmuma gadījumos, ja citādi nav iespējams pietiekami precīzs un skaidrs līguma priekšmeta apraksts un, ja norāde par tiesībām piedāvāt ekvivalentus izstrādājumus un materiālus ir pārāk vispārīga. Ja būvniecības ieceres dokumentācijā tiek norādīti konkrēta ražotāja vai zīmola būvizstrādājumi, - jāpamato, kādēļ izvēlēts konkrētais ražotājs un jānorāda būvizstrādājuma tehniskie parametri atbilstoši konkrētā objekta apstākļiem |

“Tehniskās specifikācijas” 1.pielikums

**Projektējamās teritorijas shēma (informatīvs materiāls, var tikt precizēts projektēšanas gaitā)**



“Tehniskās specifikācijas” 2.pielikums

**Projektējamo iekštelpas iespējamais izskats**

**(var tikt precizēts projektēšanas gaitā)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |